UNIQUE
BY V-LINE

Guía de Instalación
Pavimento SPC con sistema click UNIQUE STONE

1. PRINCIPIOS GENERALES (OBLIGATORIOS)

El pavimento SPC UNIQUE STONE es un suelo flotante, diseñado para trabajar libremente sobre el soporte. Para garantizar su correcto comportamiento y durabilidad, es imprescindible respetar los siguientes principios básicos:

- El pavimento debe permanecer siempre flotante.
- No pegar, clavar, atornillar ni fijar el pavimento al soporte bajo ninguna circunstancia.
- No sellar juntas ni perímetros con siliconas, colas, masillas u otros productos similares.
- No instalar muebles fijos o elementos pesados (cocinas, islas, armarios empotrados, mostradores, tabiques, etc.) sobre el pavimento.
- Cualquier bloqueo del suelo impide su dilatación natural y anula automáticamente la garantía.

2. ACLIMATACIÓN DEL PRODUCTO

Antes de la instalación, el pavimento debe adaptarse a las condiciones ambientales de la estancia:

- Las lamas deben aclimatarse un mínimo de 48 horas en la estancia donde se vayan a instalar.
- Durante la aclimatación, la instalación y al menos 48 horas posteriores deben mantenerse las siguientes condiciones:
- Temperatura ambiente: entre 15 ºC y 25 ºC.
- Humedad relativa del aire: entre 30 % y 50 %.
- Las cajas deben almacenarse en posición horizontal, sin abrir, protegidas de la luz solar directa y alejadas de fuentes de calor o frío extremo.

Una aclimatación incorrecta puede provocar dilataciones, contracciones o deformaciones posteriores del pavimento, que no se consideran defecto de producto.

3. SOPORTES APTOS Y PREPARACIÓN

3.1 Requisitos generales del soporte

El soporte es un elemento clave para el correcto comportamiento del pavimento SPC UNIQUE STONE. El pavimento no corrige defectos del soporte existente, por lo que este debe cumplir estrictamente las siguientes condiciones:

- Debe ser limpio, seco, firme, estable y continuo.
- Debe estar libre de polvo, restos de obra, pinturas, grasas, ceras o cualquier elemento que pueda afectar a la estabilidad del pavimento.
- No se permite la instalación sobre soportes blandos, inestables o con movimiento.

Planimetría máxima permitida: 1 mm por metro lineal.
No pueden existir desniveles, ondulaciones o irregularidades superiores a este valor, medidos con regla o nivel adecuado.

- Cualquier irregularidad que supere esta tolerancia debe ser regularizada previamente mediante morteros autonivelantes u otros sistemas compatibles.
- Las juntas, fisuras, grietas o cortes del soporte deben estar correctamente sellados y estabilizados antes de la instalación.

La comprobación visual no es suficiente. Es obligatorio utilizar **herramientas de medición adecuadas**.
La falta de corrección del soporte puede provocar apertura de juntas, rotura del sistema click, ruidos, movimientos o deformaciones del pavimento. Estos efectos no se consideran defecto de producto y quedan excluidos de garantía.

3.2 Humedad del soporte

- Soleras de cemento:
- Secado mínimo: 60 días.
- Humedad máxima permitida: < 3 %.
- La humedad debe comprobarse mediante instrumentos de medición adecuados antes de la instalación.

La presencia de humedad excesiva puede provocar levantamientos, deformaciones o daños irreversibles, que no están cubiertos por la garantía.

4. BARRERA DE VAPOR

- Es obligatorio el uso de barrera de vapor en:
  - Instalaciones en plantas bajas.
  - Soportes susceptibles de humedad ascendente.
- La barrera de vapor debe colocarse de forma continua, con los solapes correctamente sellados.
- La selección del material y su correcta instalación es responsabilidad del instalador.
- Espesor máximo permitido: 0,5 mm.

La ausencia de barrera de vapor en estas situaciones puede provocar daños por humedad no cubiertos por la garantía.
La barrera de vapor no compensa irregularidades del soporte, que deberá cumplir estrictamente los requisitos de planimetría y estabilidad indicados en esta guía.

5. BASE AISLANTE

- El pavimento UNIQUE STONE incorpora base aislante integrada, diseñada específicamente para sus características técnicas.
- No está permitido el uso de mantas, foams o bases adicionales.
- El uso de bases no autorizadas puede provocar aperturas de junta, inestabilidad del pavimento y anula la garantía.

6. INSTALACIÓN

La instalación del pavimento SPC UNIQUE STONE debe realizarse siguiendo cuidadosamente los pasos indicados a continuación. Una instalación incorrecta puede provocar daños en el producto y anular la garantía.

- Compruebe todas las lamas antes y durante la instalación para verificar su correcto estado.
- Nunca deben utilizarse lamas en mal estado o defectuosas.
- Una lama instalada se considera aceptada y no se admitirán reclamaciones posteriores.
- Comenzar la instalación en una esquina, colocando la primera lama con el lado macho del sistema click orientado hacia la pared.
- Utilizar cuñas espaciadoras a lo largo de la primera fila para mantener una distancia de dilatación perimetral de entre 5 mm y 8 mm.

IMPORTANTE:

- No fijar el pavimento al soporte mediante tornillos, colas u otros sistemas de fijación.
- El suelo debe permanecer flotante y no estar en contacto con tuberías, marcos de puertas, columnas u otros obstáculos.
- El incumplimiento de esta norma invalida la garantía.

- Para colocar la siguiente lama, insertar la lengüeta en la ranura de la lama adyacente con un ángulo aproximado de 15 a 20 grados, bajando la lama suavemente hasta lograr el encaje.
- Continuar conectando las lamas hasta completar la primera fila.
- Para ajustar la última lama de la fila, colocarla girada 180°, medir y marcar la longitud necesaria.
- Las lamas pueden cortarse con cutter apoyado en regla metálica (repasando suavemente hasta fracturar) o preferiblemente con caladora o sierra circular adecuada para plásticos.
- Iniciar cada nueva fila utilizando el trozo restante de la lama anterior, siempre que tenga una longitud mínima de 30–40 cm, para garantizar la estabilidad del conjunto.
- Continuar ensamblando las lamas fila a fila hasta completar la estancia.

- Para terminar la última fila, colocar las lamas con el diseño hacia abajo, marcar, cortar y ajustar respetando siempre la distancia de dilatación.
- Los marcos de puertas y otros obstáculos deben cortarse o ajustarse para permitir que el pavimento quede libre, sin quedar atrapado ni bloqueado.

7. JUNTAS DE DILATACIÓN Y DIMENSIONES MÁXIMAS

Las juntas de dilatación son indispensables para permitir el movimiento natural del pavimento SPC UNIQUE STONE y evitar bloqueos.

- La instalación continua sin juntas intermedias está limitada a un máximo de 12 m x 12 m.
- Estas dimensiones solo son válidas cuando la instalación se realiza en una única sala cuadrada o rectangular.
- No está permitido aplicar el criterio de 12 m x 12 m en un conjunto de salas conectadas por pasillos, pasos de puerta o zonas de transición.

Si tiene cualquier duda sobre este apartado, consulte con su distribuidor antes de iniciar la instalación.

Radiación solar y acumulación térmica

En salas con grandes superficies acristaladas o exposición prolongada a radiación solar directa:

- La temperatura superficial del pavimento no debe superar los 45 ºC.
- En estos casos, deben extremarse las precauciones y valorarse la necesidad de juntas de dilatación adicionales o la sectorización de la instalación.

8. OBJETOS PESADOS, MOBILIARIO Y SILLAS CON RUEDAS

- No se permite la instalación de cargas fijas superiores a 100 kg/m².
- Deben utilizarse protectores adecuados en todas las patas de mobiliario (fieltro, goma blanda o sistemas equivalentes).
- Diámetro mínimo recomendado de las patas: ≥ 3 cm.

Sillas y elementos con ruedas

- Las sillas y elementos móviles con ruedas deben equiparse exclusivamente con ruedas blandas, aptas para pavimentos resilientes.
- No está permitido el uso de ruedas duras, metálicas, de nylon no apto o deterioradas.
- En zonas de uso intensivo (oficinas, despachos, puestos de trabajo), es obligatorio el uso de alfombrillas o protectores de suelo.
- Los daños derivados del uso de ruedas inadecuadas o ausencia de protecciones no se consideran defecto de producto.

9. CALEFACCIÓN RADIANTE

- El pavimento SPC UNIQUE STONE es apto únicamente para calefacción radiante por agua.
- Temperatura máxima de la superficie del pavimento: 33 ºC.
- La puesta en marcha debe realizarse de forma progresiva.
- No está permitida la instalación sobre calefacción radiante eléctrica.

Obligatorio en instalaciones con calefacción radiante por agua:

- Colocar una barrera de vapor adecuada y continua.
- Ejecutar junta de dilatación en cada estancia, no permitiéndose instalaciones continuas entre estancias conectadas.

10. ZONAS NO APTAS

El pavimento SPC UNIQUE STONE no debe instalarse en:

- Zonas exteriores o en contacto directo con el exterior.
- Saunas, spas o zonas con humedad y calor permanente.
- Soláriums, terrazas o porches abiertos.
- Residencias de ancianos, centros geriátricos, hospitales y entornos sociosanitarios con tránsito continuo de sillas de ruedas o dispositivos de movilidad asistida.

11. LIMPIEZA, CUIDADO Y MANTENIMIENTO

La superficie del pavimento SPC UNIQUE STONE FLOORING es duradera, compacta y resistente, por lo que no requiere tratamientos adicionales.

No debe pulirse, barnizarse, abrillantarse ni encerarse.

Limpieza habitual
- Limpiar regularmente con mopa seca o fregona ligeramente humedecida, siempre bien escurrida.
- El fregado húmedo puede realizarse de forma habitual, evitando el uso de agua en exceso.
- Utilizar detergentes de limpieza con pH neutro, específicamente indicados para suelos vinílicos o SPC.
- No dejar líquidos estancados sobre la superficie durante periodos prolongados.
- Limpiar inmediatamente cualquier derrame.

Productos de limpieza
- No utilizar limpiadores de vapor, máquinas rotativas ni sistemas de limpieza por inyección de agua.
- No emplear productos abrasivos, ceras, disolventes ni limpiadores con amoníaco o ácidos.

Condiciones ambientales
- Mantener una humedad relativa interior entre el 30 % y el 50 % durante todo el año.

Uso y conservación
- Evitar el contacto con suciedad, arena, polvo, aceites, asfalto u otras sustancias abrasivas.
- Evitar realizar cortes o perforaciones con objetos punzantes.
- Un uso indebido o mantenimiento inadecuado puede provocar deterioros no cubiertos por la garantía.

Recomendaciones adicionales
- Se recomienda reservar alguna caja como recambio.
- La sustitución de lamas debe realizarse por un profesional.

12. RESPONSABILIDAD DEL INSTALADOR

El instalador es responsable de verificar y documentar previamente:
- La planimetría del soporte.
- Los niveles de humedad.
- La estabilidad estructural.
- La limpieza del soporte.

La instalación implica la aceptación expresa de que el soporte cumple las condiciones exigidas.

13. NATURALEZA DEL PRODUCTO

El pavimento SPC UNIQUE STONE es un producto técnico con comportamiento propio.
Las microjuntas visibles, ligeras variaciones dimensionales y cambios estacionales forman parte de su comportamiento natural y no se consideran defecto de producto.